



Comune di BUCCINO

Provincia di Salerno



Ufficio Tecnico

SERVIZIO 2

Originale

DETERMINAZIONE N. 337 DEL del 10/12/2015

del Responsabile : Luordo Michele

Approvazione SAL finale per i lavori interventi di efficientamento energetico degli edifici comunali - Centro anziani in loc. Pasteni. CUP B54E14001630006 CIG 6072265F95

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione di G.M. n. 71 del 31/08/99 e successive n. 361/99 e 118/2000 inerenti la "Rimodulazione struttura organizzativa ? ridefinizione dei settori e servizi e disposizioni regolamentari";

VISTA la delibera di g.C. n. 223 del 13/09/2002, resa immediatamente esecutiva, con la quale sono revisionati e modificati i mansionari di alcuni settori di uffici e servizi;

VISTO il provvedimento sindacale prot. n. 6934 del 25/09/2014 di nomina a responsabile del settore con potere di adozione degli atti di impegno e liquidazione di spese;

VISTO che con delibera della G.C. n. 185 del 25/10/2013 veniva approvato il progetto esecutivo degli "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI COMUNALI CENTRO ANZIANI IN LOC. PASTENI", per l'importo complessivo pari ad € 502.000,00 di cui € 481.920,00 per lavori a base d'asta, € 20.080,00 per oneri della sicurezza oltre le somme a disposizione pari a € 152.430,73 per un totale di € 654.430,73 redatto dall'ing. Amedeo Isoldi all'uopo incaricato con apposita delibera di G.C.;

VISTO che con determina n. 65 del 13/03/2015 sono stati approvati i verbali di aggiudicazione provvisoria della gara per i lavori di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI COMUNALI CENTRO ANZIANI IN LOC. PASTENI";

VISTO che con Determina n. 282 del 31/10/2015 con la quale si approvava il Quadro Economico rimodulato a seguito di gara:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

LAVORI Obiettivo Operativo 3.1	€ 266.169,27	
LAVORI Obiettivo Operativo 3.3	€ 190.739,08	
Oneri Sicurezza Obiettivo Op. 3.1	€ 11.697,49	
Oneri Sicurezza Obiettivo Op. 3.3	€ 8.382,51	
TOTALE Obiettivo Op. 3.1	€ 277.866,76	
TOTALE Obiettivo Op. 3.3	€ 199.121,59	
TOTALE LAVORI		€ 476.988,35
Somme a Disposizione		
IVA su lavori Obiettivo Op. 3.1	€ 27.786,68	
IVA su lavori Obiettivo Op. 3.3	€ 19.912,16	
Imprevisti Obiettivo Op. 3.1	€ 14.621,86	
Imprevisti Obiettivo Op. 3.3	€ 10.478,14	
IVA su imprevisti Obiettivo Op. 3.1	€ 1.462,19	
IVA su imprevisti Obiettivo Op. 3.3	€ 1.047,81	
Spese Tecniche Obiettivo Op. 3.1	€ 23.301,76	
Spese Tecniche Obiettivo Op. 3.3	€ 16.698,24	
IVA su spese tecniche Obiettivo Op. 3.1	€ 5.126,30	
IVA su spese tecniche Obiettivo Op. 3.3	€ 3.673,61	
Spese per commissione e pubblicità 3.1	€ 7.438,27	
Spese per commissione e pubblicità 3.3	€ 5.330,32	
Incentivo RUP Obiettivo Op. 3.1	€ 5.848,74	
Incentivo RUP Obiettivo Op. 3.3	€ 4.191,10	
TOTALE Obiettivo Op. 3.1	€ 85.585,80	
TOTALE Obiettivo Op. 3.3	€ 61.334,38	
TOTALE somme a disposizione		€ 146.920,18
TOTALE PROGETTO	€ 623.908,53	

VISTO che con Determina 148 del 03/06/2015 veniva aggiudicata definitivamente alla ditta Fratelli Turco S.r.l. di Buccino l'esecuzione dei lavori di "INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI COMUNALI CENTRO ANZIANI IN LOC. PASTENI", per un importo complessivo pari a € 476.988,35, di cui € 456.908,35 al netto del ribasso d'asta per lavori ed € 20.080,00 per oneri sicurezza, al netto di IVA;

VISTO il contratto di appalto, per un importo complessivo dei lavori pari a € 476.988,35, stipulato in data 10/09/2015 e registrato ad Eboli n. 4693 del 14/09/2015, al repertorio comunale al n. 19/2015;

VISTO che in data 05/06/2015, protocollo n. 3804, veniva acquisito agli atti il Verbale di Consegna dei Lavori in via d'Urgenza, sottoscritto in data 04/06/2015;

VISTO: Il verbale di Ultimazione dei Lavori, il Certificato di Regolare Esecuzione e lo Stato Finale dei lavori, trasmessi a questo ente in data 07/12/2015 protocollo n. 8340, redatti dal Direttore dei Lavori, ing. Amedeo Isoldi;

VISTO che dallo Stato Finale dei Lavori risulta un importo di lavori eseguiti pari ad € 476.988,35;

VISTO la determina n. 312 del 27/11/2015 di approvazione del SAL n. 1;

VISTO la fattura della ditta Fratelli Turco S.r.l., n. 06-2015 del 07/12/2015, acquisita al protocollo n. 8341 del 09/12/2015, per un imponibile di € 277.105,17 e € 27.710,52 per IVA,;

VISTO le fatture dell'ing. Amedeo Isoldi n. 2-2015 del 05/12/2015, acquisita al protocollo n. 8303 del 07/12/2015, e la n. 03-2015 del 07/12/2015, acquisita al protocollo n. 8344 del 09/12/2015;

DETERMINA

1) Di approvare così come approva il Quadro Economico Rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

LAVORI Obiettivo Operativo 3.1	€ 266.169,27	
LAVORI Obiettivo Operativo 3.3	€ 190.739,08	
Oneri Sicurezza Obiettivo Op. 3.1	€ 11.697,49	
Oneri Sicurezza Obiettivo Op. 3.3	€ 8.382,51	
TOTALE Obiettivo Op. 3.1	€ 277.866,76	
TOTALE Obiettivo Op. 3.3	€ 199.121,59	
TOTALE LAVORI		€ 476.988,35

Somme a Disposizione

IVA su lavori Obiettivo Op. 3.1	€ 27.786,68
IVA su lavori Obiettivo Op. 3.3	€ 19.912,16
Imprevisti Obiettivo Op. 3.1	€ 14.621,86
Imprevisti Obiettivo Op. 3.3	€ 10.478,14

IVA su imprevisti Obiettivo Op. 3.1	€	1.462,19	
IVA su imprevisti Obiettivo Op. 3.3	€	1.047,81	
Spese Tecniche Obiettivo Op. 3.1	€	23.301,76	
Spese Tecniche Obiettivo Op. 3.3	€	16.698,24	
IVA su spese tecniche Obiettivo Op. 3.1	€	5.126,30	
IVA su spese tecniche Obiettivo Op. 3.3	€	3.673,61	
Spese per commissione e pubblicità 3.1	€	7.438,27	
Spese per commissione e pubblicità 3.3	€	5.330,32	
Incentivo RUP Obiettivo Op. 3.1	€	5.848,74	
Incentivo RUP Obiettivo Op. 3.3	€	4.191,10	
TOTALE Obiettivo Op. 3.1	€	85.585,80	
TOTALE Obiettivo Op. 3.3	€	61.334,38	
TOTALE somme a disposizione		€ 146.920,18

TOTALE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO € 623.908,53

2) di approvare così come approva, lo Stato Finale dei Lavori per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta, pari a € 476.988,35 comprensivo di oneri sicurezza, oltre IVA 10 per € 47.698,83;

La presente determinazione viene trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario, per i relativi adempimenti.

Dalla Residenza Municipale, li 10/12/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Michele Luordo




AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile;

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.

Buccino, li 10/12/2015



il Responsabile
rag. Ernesto Crivoglio

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ernesto Crivoglio", written over a horizontal dotted line.

Comune: BUCCINO
Provincia: SALERNO

Ente appaltante : COMUNE DI BUCCINO

Lavori: INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI COMUNALI-CENTRO ANZIANI, IN LOC. "PASTENI"

Impresa: F.LLI TURCO S.R.L.

Contratto in data ___/___/2015 numero di repertorio 19/2015
registrato ad EBOLI il al n° 4693 il 14/09/2015

STATO D'AVANZAMENTO N° 2 FINALE DEI LAVORI A TUTTO IL 07/12/2015

Importo del progetto € 502.000,00
Importo del contratto al netto del ribasso del 5.19 % € 476.988,35



Comune di Buccino
- Prov. di Salerno -

È copia conforme all'originale
Buccino 07/12/2015
Il Responsabile del Servizio

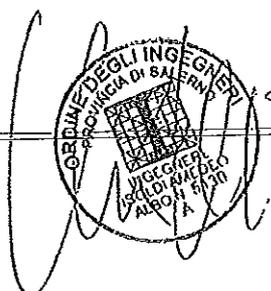
Comm. Michele LIORDO

Data 07/12/2015

data della consegna
scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori
i lavori rimasero sospesi e prorogati per giorni
per cui la nuova scadenza del tempo utile è il
giorni impiegati in più
giorni impiegati in meno



- IMPRESA EDILE -
F.LLI TURCO S.R.L.
C. da Billole, 10
84021 BUCCINO (Salerno)
S.P. e P.IVA: 0280340 068 0



Comm. Michele LIORDO

Stato d'avanzamento n° 2 dei lavori a tutto il 07/12/2015
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI CENTRO ANZIANI

N°	Tariffa	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Quantita' Perc.	Prezzo unitario	Importo	
					Parziale	Totale
1	P.03.010.030 .a	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi...o di superficie asservita Per il 1° mese o frazione Totale mq	623.76	€ 4,11	€ 2 563,65	
2	P.03.010.030 .b	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi... asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese Totale mq/30gg	2 495.04	€ 0,59	€ 1 472,07	
3	P.03.010.070 .a	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la f... effettivo sviluppo Nolo per il 1° mese o frazione Totale mq	201.84	€ 8,06	€ 1 626,83	
4	P.03.010.070 .b	Tavolato in abete dello spessore adeguato per la f... fattivo sviluppo Nolo per ogni mese dopo il 1° mese Totale mq/30gg	807.36	€ 0,99	€ 799,29	
5	P.03.010.055 .a	Schermatura antipolvere o antisabbia per ponteggi...o in opera Schermatura con teli di juta rinforzata Totale mq	623.76	€ 4,40	€ 2 744,54	
6	R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie integgiature a calce, a te...li e soffitti Raschiatura di vecchie integgiature Totale mq	904.80	€ 2,53	€ 2 289,14	
7	NP_01	Fornitura in opera di rivestimento ai silicati , f...di 0,200 litri per metro quadro Ad aspetto rustico Totale m²	904.80	€ 20,23	€ 18 304,10	
8	NP_08	Finitura con rasante minerale premiscelato a base ... rasante premiscelato a base di legante cementizio Totale m²	275.68	€ 7,94	€ 2 188,90	
9	NP_09	Impermeabilizzazione di superfici in calcestruzzo ... con rete in fibra di vetro resistente agli alcali Totale m²	275.68	€ 25,80	€ 7 112,54	
10	NP_10	Oneri costi sicurezza. Totale a corpo	1.00	€ 1 799,57	€ 1 799,57	
11	NP_02	Smontaggio e rimontaggio di corpi scaldanti, per r...lerno, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Totale cadauno	41.00	€ 36,56	€ 1 498,96	
12	R.02.080.048 .a	Rimozione di battiscopa, cornici, mantovane in leg...copia, cornici, mantovane in legno o guardiaspigli Totale m	404.80	€ 1,25	€ 506,00	
13	R.02.080.010 .b	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizz...orto a discarica Controsoffitti in lastre di gesso Totale mq	404.80	€ 5,05	€ 2 044,24	
					A riportare	€ 44 949,83

IMPRESA EDILE -
F. III TURCO S.r.l.
C.da Ellabto, 10
84021 BUCCINI (Benevento)
C.F. e P. IVA: 02803000880

L'Impresa



Il Direttore dei lavori



N°	Tariffa	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Quantita' Perc.	Prezzo unitario	Importo	
					Parziale	Totale
Riporto					44 949,83	
14	E.21.010.005 .a	Stuccatura e rasatura diintonaci con stucco sint...to a perfetta regola d'arte Con stucco emulsionato Totale mq	607.20	€ 7,81	€ 4 742,23	
15	NP_03	Isolamento termico a cappotto di pareti interne gl...l densità non inferiore a 50 kg/m³: spessore 30 mm Totale m²	607.20	€ 38,69	€ 23 492,57	
16	NP_04	Isolamento termico a cappotto di pareti interne gl... ogni cm in più di spessore del materiale isolante Totale m²	1 821.60	€ 5,20	€ 9 472,32	
17	E.21.020.040 .b	Tinteggiatura con pittura lavabile din resine sint... perfetta regola d'arte A base di resine acriliche Totale mq	607.20	€ 7,50	€ 4 554,00	
18	E.14.010.010 .a	Soglie lisce, pedate, sottogradini gradini rettan...nto a perfetta regola d'arte Marmo bianco Carrara Totale mq	15.08	€ 172,45	€ 2 600,65	
19	E.17.010.020 .a	Controsoffitto in lastre prefabbricate di cartonge... gesso protetto o cartongesso dello spessore 12 mm Totale mq	404.80	€ 23,90	€ 9 674,72	
20	NP_05	Isolamento termico in estradosso di coperture plan... densità non inferiore a 100 kg/m³: spessore 30 mm Totale m²	699.70	€ 16,16	€ 11 307,15	
21	NP_06	Isolamento termico in estradosso di coperture plan... ogni cm in più di spessore del materiale isolante Totale m²	3 498.50	€ 4,47	€ 15 638,29	
22	E.07.010.010 .a	Massello in malta cementizia a 400 Kg di cemento d...voro finito a perfetta regola d'arte Spessore 3 cm Totale mq	699.70	€ 14,26	€ 9 977,72	
23	E.07.010.020 .a	Massello in malta cementizia a 400 kg di cemento o...voro finito a perfetta regola d'arte Spessore 2 cm Totale mq	699.70	€ 8,64	€ 6 045,41	
24	R.02.026.010 .a	Rimozione di infissi esterni in legno come finestr...ino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m² Totale mq	79.02	€ 8,95	€ 649,19	
25	R.02.025.010 .b	Rimozione di infissi esterni in legno come finestr... ad una distanza di 50 m Superficie da 3,01 a 5 m² Totale mq	25.80	€ 8,24	€ 212,59	
26	R.02.025.010 .c	Rimozione di infissi esterni in legno come finestr...no ad una distanza di 50 m Superficie oltre i 5 m² Totale mq	13.92	€ 9,49	€ 132,10	
Arriportare					€ 143 348,67	

IMPRESA EDILE -
F. INTURCO S.r.l.
 C. da Elliceto, 10
 84021 BUCCINO (Caserta)
 C.F. e P. IVA: 0240300 065 0

L'impresa



Il Direttore dei lavori



Geom. Michele LUONDO

N°	Tariffa	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Quantità Perc.	Prezzo unitario	Importo	
					Parziale	Totale
Riparto					143 348,67	
27	E.18.055.070 .a	Telato in alluminio per la realizzazione di specch...ra compreso ferramenta Per anta di porta o balconi Totale mq	24.72	€ 73,49	€ 1 810,67	
28	E.18.055.070 .b	Telato in alluminio per la realizzazione di specch... In opera compreso ferramenta Per anta di finestra Totale mq	94.02	€ 76,86	€ 7 207,57	
29	E.18.080.020 .a	Infilso monoblocco in lega di alluminio a taglio l...perfetta regola d'arte Per superfici fino a 2,5 mq Totale mq	45.99	€ 315,90	€ 14 528,24	
30	E.18.080.020 .b	Infilso monoblocco in lega di alluminio a taglio l...perfetta regola d'arte Per superfici da 2,5 a 5 mq Totale mq	58.83	€ 310,18	€ 18 247,89	
31	E.18.080.020 .c	Infilso monoblocco in lega di alluminio a taglio l... perfetta regola d'arte Per superfici oltre i 5 mq Totale mq	13.92	€ 304,47	€ 4 238,22	
32	NP_07	Vetrata termoisolante, con gas, composta da tre la...ta regola d'arte Intercapedine 14 mm (4+14+4+14+4) Totale mq	106.87	€ 188,67	€ 20 163,16	
33	E.18.075.045 .c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculan...one Interno e maniglia esterna dotata di serratura Totale cad	10.00	€ 181,20	€ 1 812,00	
34	NP_11	REALIZZAZIONE DI DIMPIANTO FV DA 47 kWp CENTRO ANZIANI IN VIA ANNUNZIATA DI BUCCINO Totale m²	1.00	€ 285 474,16	€ 285 474,16	
35	NP_12	Realizzazione allacci alle reti pubbliche. Totale a corpo	1.00	€ 5 163,42	€ 5 163,42	
					€ 502 000,01	
Importo parziale EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICI COMUNALI						
Totale lavori e somministrazioni					€ 502 000,01	
Importo lavori					€ 502 000,00	
					€ 502 000,00	
					€ -18 280,43	
					€ -1 799,67	
					€ -20 080,00	
					€ 481 920,00	
					€ -25 011,65	
					€ -25 011,65	
					€ 456 908,35	
					€ 18 280,43	
					€ 1 799,67	
A riportare					€ 502 000,00	

IMPRESA EDILE -
F. III TURGO S.r.l.
 C. da Filicchio, 10
 04021 BUCCINO (Latina)
 G.P. o P.IVA 02203000662

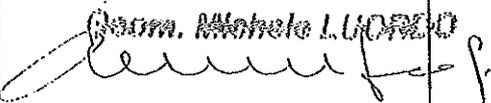
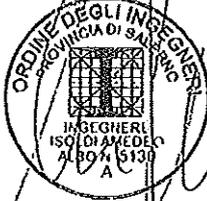
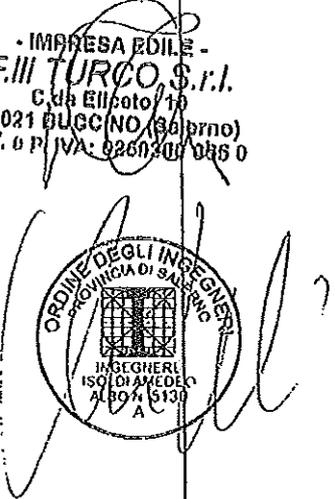
L'Impresa



Il Direttore dei lavori



Gen. Michele LUORDO

N°	Tariffa	Indicazione dei lavori e delle somministrazioni	Quantita' Perc.	Prezzo unitario	Importo	
					Parziale	Totale
Riparto					502 000,00	
		SOMMANO TOTALE STATO FINALE			€ 20 080,00 € 476 988,35	
		<p>07/12/2015</p> <p>Il Responsabile del Procedimento UTC Geom. Michele LUORDO</p>  <p>Geom. Michele L. LUORDO</p> 			<p>- IMPRESA EDILE - F.lli TURCO S.r.l. C.da Ellipato/10 84021 BUCCINO (SA) (SA) (SA) C.F. e P.IVA: 02603010450</p>  	

L'Impresa

Il Direttore dei lavori

